

Anwendungshilfe Bauwerkspläne für Informationsersteller

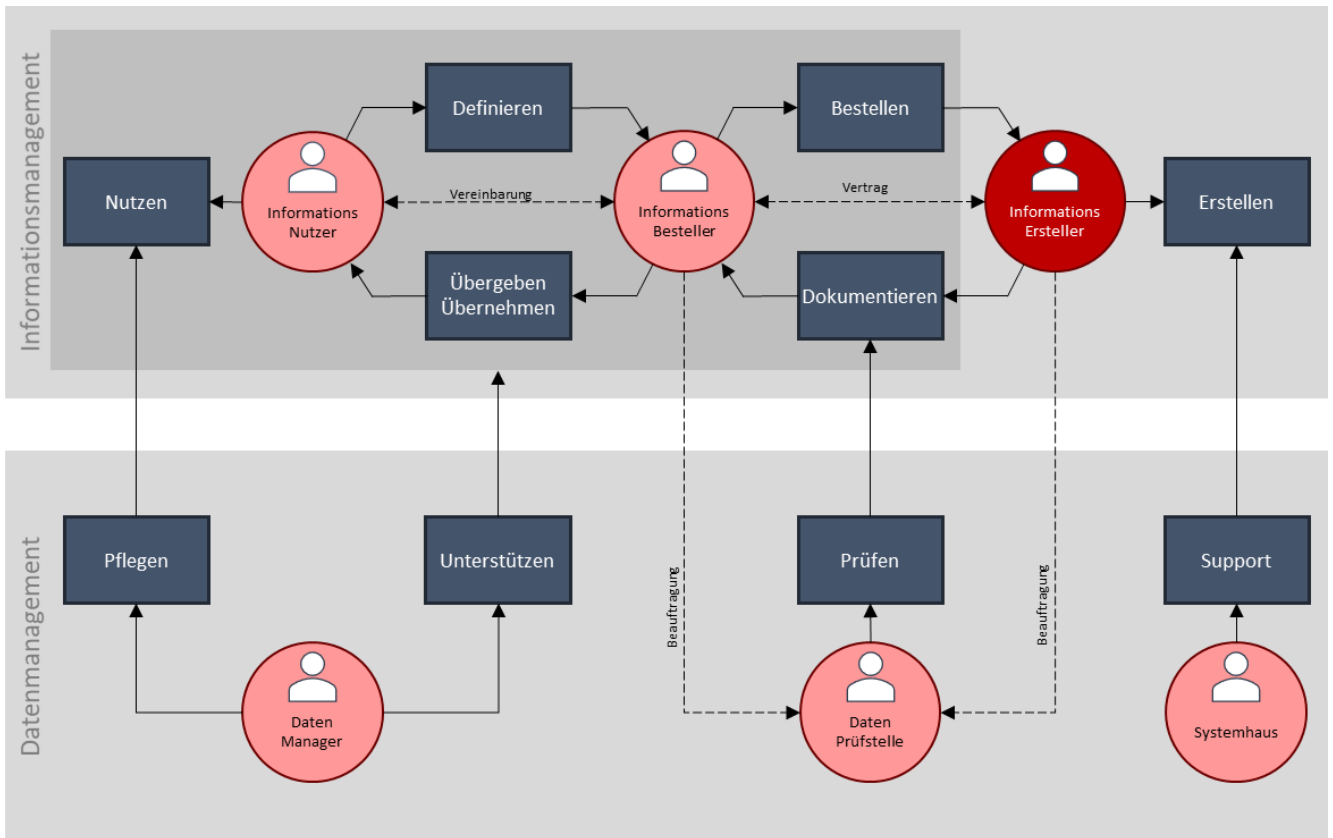
Version: 2021 Status: Freigegeben

1 Einleitung

1.1 Ziel und Zweck

Informationsnutzer sind auf relevante Informationen über ihre Bauwerke angewiesen. Einige Informationen können direkt aus Plänen entnommen werden. Dabei wird zwischen Plänen unterschieden, welche von Menschen oder Maschinen (Softwarelösungen) gelesen werden müssen. Je nach Fall unterscheiden sich die Datenformate und Qualitätsanforderungen stark.

Die Anwendungshilfe bietet Hilfestellungen in der Definition, Bestellung und Dokumentation und Übergabe der Bauwerkspläne (2D-CAD-Pläne) aus Sicht eines Informationserstellers (Architekten, Fachplaner, Unternehmer etc.). Zudem bietet es wertvolle Tipps und praktische Hilfsmittel von CADexchange und anderen Organisationen.



1.2 Verwendete Hilfsmittel

Folgende Produkte von CADexchange werden aktuell in dieser Anwendungshilfe verwendet. Weitere Produkte sind auf www.cadexchange.ch veröffentlicht.

Produkt	Beschreibung	Herkunft
<u>Prüfplan Bauwerkspläne</u>	Zusammenfassung der wichtigen Qualitätsmerkmale eines Bauwerksplanes in Form einer Prüfcheckliste. Er bildet die Grundlage für die Qualitätsprüfung von Bauwerkplänen.	CADexchange
<u>Vorlage Richtlinie Bauwerkspläne</u>	Vorlage für die individuelle Erstellung einer Richtlinie für das eigene Unternehmen.	CADexchange
<u>Musterpläne</u>	Musterpläne inkl. Layerstruktur von verschiedenen CAD-Systemanbietern	CADexchange
<u>Layerstruktur</u>	Standardisierte Layerstruktur für verschiedene Gewerke basierend auf dem SIA-Merkblatt 2014	CADexchange
<u>Schnittstellenberichte</u>	Beschreibung der Datenaustauschqualität aus verschiedenen CAD-Systemen gemäss Prüfplan von CADexchange	CADexchange
<u>Dokumenttypenkatalog</u>	Aufstellung verschiedener Plantypen, welche einen Qualitätsanspruch haben können.	KBOB/IPB
<u>Merkblatt Bauwerksdokumentation</u>	Vorlage einer Vertragsbeilage für die korrekte Bestellung einer Bauwerksdokumentation.	KBOB/IPB

1.3 Aktualisierung

Das vorliegende Dokument wird regelmässig aktualisiert und auf www.cadexchange.ch veröffentlicht.

2 Pläne bestellen

2.1 Bestellung verstehen

Der Informationsnutzers hat auf aufgrund seiner Informationsanforderungen eine Definition erstellt, welche alle relevanten Qualitätsanforderungen an die Bauwerkspläne beschreibt. Hierzu hat er verschiedene Dokumente erstellt, welche der Informationsbesteller in die Planer- und Werkverträge übernommen hat. Folgende Aufstellung zeigt die gängigen Dokumente für die Bestellung von Bauwerksplänen:

Produkt	Beschreibung
Prüfplan Bauwerkspläne	Zusammenfassung der wichtigen Qualitätsmerkmale eines Bauwerksplanes in Form einer Prüfcheckliste. Er bildet die Grundlage für die Qualitätsprüfung von Bauwerksplänen.
Richtlinie Bauwerkspläne	Richtlinie mit allen relevanten Anforderungen an Bauwerkspläne aus Sicht des Informationsnutzers.
Musterpläne	Musterpläne inkl. Layerstruktur von verschiedenen CAD-Systemanbietern
Layerstruktur	Standardisierte Layerstruktur für verschiedene Gewerke basierend auf dem SIA-Merkblatt 2014
Dokumenttypenkatalog	Aufstellung verschiedener Plantypen, welche einen Qualitätsanspruch haben können.
Merkblatt Bauwerksdokumentation	Vorlage einer Vertragsbeilage für die korrekte Bestellung einer Bauwerksdokumentation.

Bei der Analyse der Bestelldokumente wird folgendes Vorgehen vorgeschlagen:

1. Im Dokumenttypenkatalog kann über die Spalte „Richtlinie Bauwerkspläne“ nachvollzogen werden, welche Pläne in welcher SIA-Phase und mit welchem Qualitätslevel dem Informationsbesteller im Rahmen der Phasenabschlussdokumentation übergeben werden muss.
2. Sollte die Beauftragung (Fachbereich und SIA-Phase) keine Bauwerkspläne nach Richtlinie fordern so ist das dem Informationsbesteller zu kommunizieren und wenn möglich schriftlich festzuhalten.
3. Der Prüfplan zeigt auf, welche Qualitätsmerkmale in den jeweiligen Plänen gefordert wird.
4. Die Richtlinie Bauwerkspläne liefert weitere Spezifikationen der Qualitätsmerkmale.
5. Die Musterpläne und Layerstrukturen sind nützliche Hilfsmittel und können zur Erreichung der geforderten Qualität beitragen.

Fragen sind mit der vom Informationsbesteller kommunizierten Supportadresse zu klären.

3 Pläne erstellen

Bei der Erstellung der Bauwerkspläne steht es dem Informationsersteller frei, ob er direkt auf den Vorgaben des Informationsbestellers arbeitet oder seine firmeninternen Standards verwendet. Wenn er seine eigenen Standards verwendet, muss er von Beginn an sicherstellen, dass die Qualitätsanforderungen erreicht werden können. Ein spezielles Augenmerk ist dabei auf die Layerstruktur zu legen. Es wird empfohlen, bereits zu Beginn ein Layermapping zu erstellen und dies gemeinsam mit dem Informationsbesteller im Rahmen eines CAD-Datenaustauschtestes zu prüfen.

Während der Bearbeitung kann natürlich auch immer auf die Supportadresse der Informationsbestellers oder auf den Support des eingesetzten CAD-Systems zurückgegriffen werden. Bei CADexchange sind einige Systemhäuser vertreten. Diese kennen die Standards von CADexchange und helfen.

Tipp: Liste der CAD-Systemhäuser, welche Mitglied von CADexchange sind, siehe www.cadexchange.ch/mitglieder

4 Pläne dokumentieren

4.1 Dokumentation vorbereiten

Die beauftragten Fachplaner und Unternehmer sind gemäss Beauftragung dazu verpflichtet, zu vorgegebenen Phasenabschlüssen, bestimmte Bauwerkspläne gemäss Qualitätsanforderung des Informationsnutzers abzugeben. Der Informationsersteller hat die Übergabe der Dokumentation inkl. den Plänen gemeinsam mit dem Informationsbesteller zu organisieren und zu koordinieren.

4.2 Datenaustausch sicherstellen

Der Datenaustausch kann verschiedene Herausforderungen mit sich bringen. Primär ist der Informationsersteller verantwortlich für die Qualität des Datenaustausches. Zur Unterstützung bietet CADexchange Schnittstellenberichte von verschiedenen CAD-Systemen an, in denen die Qualitätseinschränkungen und die Einstellungen der Exportschnittstellen beschrieben sind.

Tipp: CADexchange bietet Schnittstellenberichte von verschiedenen CAD-Systemen an. Diese können zur Unterstützung des Datenaustausches verwendet werden. Weitere Informationen siehe www.cadexchange.ch/produkte.

4.3 Qualität prüfen

Die Bauwerkspläne werden nach der Übergabe gemäss den bestellten Qualitätsanforderungen geprüft. Es ist mit dem Informationsbesteller zu klären, wie diese Prüfung ablaufen soll. Hierzu gibt es in der Regel 2 Varianten:

1. Der Informationsbesteller hat eine eigene Prüfstelle, welche die Bauwerkspläne prüft
2. Der Informationsbesteller nutzt die zertifizierten Prüfstellen von CADexchange zur Prüfung der Bauwerkspläne

Wenn der Informationsbesteller die zweite Variante wählt, so gibt es auch hier wieder 2 Möglichkeiten für die Beauftragung der externen Prüfstelle, welche im Vertrag zwischen Informationsbesteller und Informationsersteller geregelt ist (inkl. Kostenübernahme):

1. Die Beauftragung der Prüfstellen erfolgt über den Informationsbesteller. In dem Fall hat er den Prüfprozess zu organisieren und zu koordinieren.
2. Die Beauftragung der Prüfstellen erfolgt über den Informationsersteller. In diesem Fall werden die Pläne inkl. freigegebenem Prüfprotokoll bestellt. Die Übergabe der Pläne durch den Informationsersteller an den Informationsbesteller erfolgt also inkl. Prüfprotokoll zu einem gemeinsam festgelegten Zeitpunkt.

Tipp: CADexchange bietet für die Prüfung Ihrer Bauwerkspläne das Zertifizierungssystem an. Weitere Informationen siehe www.cadexchange.ch/zertifizierung.

Unabhängig von der gewählten Lösung muss der Informationsersteller sicherstellen, dass die Bauwerkspläne zum gemeinsam vereinbarten Zeitpunkt und in der vereinbarten Qualität dem Informationsersteller übergeben wird. Denn im Hintergrund warten verschiedene Informationsnutzer darauf, die Bauwerkspläne für ihre Aufgaben zu verwenden.